

Likvidace památkově chráněného zimního stadionu na Štvanici pokračuje

Praha, 13. května 2011 – 7. dubna 2011 osiřel památkově chráněný zimní stadion na Štvanici. Pražský magistrát tvrdí, že objekty zimního stadionu jsou pod stálou 24 hodinovou ostrahou k zamezení přístupu cizích osob, tedy i bezdomovců.⁽¹⁾ Obecně prospěšná společnost Acta non verba (ANV) zjistila, že to není pravda.⁽²⁾ Podle ní je to jen další krok magistrátu, který vede ke snaze stadion zbourat a postavit na ostrově hotel.⁽³⁾

Počátkem dubna magistrátní úředníci převzali klíče od občanského sdružení APeX CLUB, kterému magistrát vypověděl nájemní smlouvu na stadion. Památkově chráněný stadion z roku 1932 byl opuštěn a za nějaký čas se pravděpodobně stane rájem bezdomovců.

ANV se ještě před vystěhováním stadionu zeptala magistrátu, jak magistrát zajistí, aby stadion dále nechátral a neměli do něj přístup bezdomovci. Po měsíci přišla odpověď: „*Objekty zimního stadionu jsou pod stálou 24 hodinovou ostrahou k zamezení přístupu cizích osob tedy i bezdomovců.*“

ANV zjistila, že to není pravda. Pozdě večer, ve středu 11. 5., se na stadion vypravila se svým fotografem. Zjistila, že stadion je obehnán páskou a tu a tam je na něm papír s pythickým nápisem: VSTUP ZAKÁZÁN, VSTUP POUZE NA VLASTNÍ NEBEZPEČÍ. Stálá 24 hodinová ostraha se jaksi nekonala. Ředitel obecně prospěšné společnosti ANV Vojtěch Razima to komentuje: „*Na stadion jsme se vydali kolem půl jedenácté, to je tak asi čas, kdy by bezdomovci mohli hledat levný nocleh. Stadion jsme dvakrát celý obešli, brali za kliky dveří, ale nikoho jsme nepotkali. V plášti stadionu je díra, kterou se tam dá snadno vstoupit. A tak jsme na vlastní nebezpečí vstoupili, pořídili fotografie a zase odešli. Přestože jsme se kolem stadionu pohybovali asi hodinu, nikoho ze stálé, 24 hodinové ostrahy, jsme ani nezahledli.*“

Bezdomovci tedy mají volnou cestu, aby dokonali dílo zkázy. ANV tvrdí, že přesně to je záměrem magistrátu. Důvodem je, že magistrát už v roce 1999 slíbil Štvanici firmě Meridianspa. Tu vybral v podivné soutěži na „revitalizaci“. Firma „vyhrála“ s „nabídkou“ zbourat památkově chráněný stadion a na místě postavit hotel. Kdyby stadion spadl nebo vyhořel, tak žádná památka nebude a bude hotel.

Ředitel obecně prospěšné společnosti ANV Vojtěch Razima k tomu dodává: „*Stadion má za sebou slavnou i pohnutou historii.*⁽⁴⁾ *Přežil několik režimů i stoletou vodu. Co možná nepřezijí, je nenasytnost pražských radních. Desetiletí nedostatečného financování oprav si konečně vybralo svou daň.*⁽⁵⁾ *Magistrátní statik otevřeně hovoří o demolici stadionu, oprava by prý byla rekordně drahá. To všechno zapadá do scénáře o likvidaci stadionu. My se s tím nehodláme smířit. Majetek města není majetkem radních. Je to majetek nás všech, který musíme před radními chránit.*“

Vojtěch Razima, ředitel společnosti Acta non verba, o.p.s.

Mobil: 602 547 235

e-mail: vojtech.razima@kverulnat.org

Poznámky pro editory:

1. Odpověď pražského magistrátu na dotaz ANV adresovaný primátorovi Svobodovi dne 1. 4. 2011: „Dále Vás žádáme, abyste nám sdělil, jak magistrát zajistí, aby stadion dále nechátral, neměli do něj přístup bezdomovci a jaké má magistrát se stadionem plány.“

V Praze dne 11.5.2011
Č.j.:MHMP 271430/2011

Vážený pane řediteli,

z pověření primátora hl.m.Prahy Bohuslava Svobody reaguji na Vaši výzvu k sjednání nápravy a žádosti o poskytnutí informací k zimnímu stadionu Štvanice.

V roce 1998 smlouvou o správě a nájmu pronajalo hl.m.Praha objekt č.p. 1125 s pozemkem parc.č. 1222 , stavbu zimního stadionu na pozemku parc.č. 1223 a pozemky parc.č. 1223 a 1215/1 v k.ú. Holešovice občanskému sdružení APeX-Club IČO 18630944. Toto občanské sdružení se m.j. smluvně zavázalo, že bude vykonávat řádně správu objektu zimního stadionu včetně provádění jeho oprav a údržby.

V roce 2007 dalo hl.m. Praha občanskému sdružení výpověď ze smlouvy i z důvodu neplnění povinností vyplývajících ze smlouvy o nájmu a správě. Proti této výpovědi podalo občanské sdružení žalobu o neplatnosti výpovědi. Tento soudní spor mezi hl.m.Praha a sdružením byl ukončen v březnu 2011. Občanské sdružení prostory zimního stadionu vyklidilo ke dni 7.4.2011 a předalo ve stávajícím stavu hl.m.Praha. **Objekty zimního stadionu jsou pod stálou 24-ti hodinovou ostrahou k zamezení přístupu cizích osob tedy i bezdomovců.**

Z podnětu hl.m.Prahy byl zahájen sled činností, jenž vyústil ve vydání Rozhodnutí o nařízení vyklizení stavby Odborem výstavby a územního rozhodování Úřadu městské části Praha 7 dne 10.1.2011 pod zn. MČ P7 001493/2011/OVT/St/ob.42/R. V souladu s uvedeným Rozhodnutím byl dne 10.1.2011 zamezen vstup na zimní stadion všem osobám mimo odborně proškoleným, které prováděli odborný průzkum.

V současné době nelze exaktně sdělit další postup města, který bude vyplývat ze závěrů znaleckých posouzení celkového stavu stavby stadionu a z rozhodnutí dotčených orgánů státní správy.

Z výše uvedeného vyplývá, že hlavnímu městu Praze byl dlouhodobě znemožňován výkon vlastnického práva, kdy v důsledku neplnění smluvních závazků a vleklému průběhu soudního sporu mezi vlastníkem a uživatelem došlo k degradaci konstrukcí objektu zimního stadionu. Nemohu tedy souhlasit s Vaším obecným tvrzením, že se hl.m.Praha nestará o svůj majetek.

S pozdravem

Aleksandra Udženija
radní hl.m.Prahy

Vážený pan
Vojtěch Razima
Acta non verba, o.p.s.
e-mail: info@kverulant.org

2. Následující fotografie byly pořízeny 11. 5. 2011 v čase od 22:33 do 22:48. Fotograf Aleš Masner. Vlastníkem autorských práv je Acta non verba, o.p.s. Společnost prohlašuje, že souhlasí s jakýmkoliv bezúplatným užitím v souvislosti s touto kauzou. Fotografie v plném rozlišení jsou k dispozici na adrese: http://www.kverulant.org/foto_archiv.html



3. Vlastníkem autorských práv k dále uvedeným fotografiím (vizualizaci) je Acta non verba, o.p.s. Společnost prohlašuje, že souhlasí s jakýmkoliv bezúplatným užitím v souvislosti s touto kauzou. Fotografie v plném rozlišení jsou k dispozici na adrese: http://www.kverulant.org/foto_archiv.html



4. Od roku 1929 začala Praha uvažovat o výstavbě zimního stadionu s umělým ledem. Byl vybrán ostrov Štvanice a projektu se ujal akademický architekt Josef Fuchs, jeden z autorů pražského Veletržního paláce. Výstavba zimního stadionu začala v roce 1930. Chladicí zařízení podle patentu profesora Schmidta z Vídně vyrobily Brněnské strojírný. Toto chladicí zařízení bylo schopno za dvě hodiny vytvořit led o síle čtyř centimetrů. Výstavba zimního stadionu byla pojata velkoryse a 6. listopadu 1932 za zvuků Smetanovy Libuše byl zimní stadion Štvanice oficiálně otevřen. Od té doby zažila Štvanice čtyři mistrovství světa v ledním hokeji. To první se konalo v roce 1938. Další prvenství zažila Štvanice v únoru 1955, když byl vysílán první televizní přenos hokejového utkání mužstva Prahy se švédským celkem Leksand IF. Poslední mistrovství světa se zde konalo v roce 1959. Od šedesátých let začala sláva zimního stadionu blednout. Neprováděly se nutné opravy a rekonstrukce a jednotlivé části stadionu přestávaly sloužit. Nakonec dosloužila i ledová plocha. Nejstarší zimní stadion ve střední Evropě přestal na až do roku 1997 sloužit veřejnosti. Magistrát pronajal Štvanici občanskému sdružení APeX CLUB, které za vlastní peníze stadion opravilo a obnovilo provoz, hlavně vyhledávané veřejné bruslení. V srpnu 2002 přišly povodně. Stadion byl poškozen, ale občanskému sdružení APeX CLUB se podařilo v listopadu 2002 obnovit provoz. Vlastník stadionu magistrát Praha nedal na opravy ani korunu. Všechny náklady na rekonstrukci strojovny a zázemí stadionu byly hrazeny pouze občanským sdružením.

5. Magistrát například po povodních v roce 2002 financoval například opravy zimního stadionu na pražském výstavišti. K tomu ještě ročně magistrát rozděljuje na sport přibližně 100 milionů Kč. Z těchto dotací nedostal štvanický stadion ani korunu. Navíc, když se občanské sdružení pokoušelo sehnat peníze na opravy jinde, nedostalo k tomu souhlas vlastníka. Když se jej pokoušelo získat, magistrát „neoficiálně“ sdělil, že žádné potvrzení nedá, ani nevystaví záporné stanovisko písemně.